

# 第12回マンション管理士合同研修会 IN 東京大会



一般社団法人  
日本マンション管理士会連合会

日時：2019年1月24日（木）9：30 開始  
会場：国際ファッションセンター3階 KFC Hall  
東京都墨田区横網1-6-1  
都営地下鉄大江戸線「両国駅」A1出口より徒歩0分  
JR 中央・総武線「両国駅」東口より徒歩6分  
<https://www.tokyo-kfc.co.jp/access/>

## メインテーマ：管理不全にどのように立ち向かうか

### プログラム

- 09:00 ..... 受付開始
- 09:30 ..... 開会宣言 (実行委員長 若林雪雄)
- 09:35-09:40 ..... 主催者挨拶 (日管連会長 親泊哲)
- 09:40-10:20 第1セッション  
..... 講演 東京都のマンション管理に関する施策 東京都都市整備局住宅政策推進部マンション課長 飯塚雄樹様
- 10:20-10:30 休憩
- 10:30-11:30 第2セッション  
..... 講演 各行政区のマンション管理に関する施策  
(1) 新宿区都市計画部住宅課長 小谷武彦様  
(2) 千代田区環境まちづくり部住宅課長 平岡宏行様  
(3) 豊島区都市整備部住宅課係長 佐藤信博様
- 11:30-11:50 ..... 東京都マンション管理士の活動紹介「民泊ヘルプライン」  
(東京都マンション管理士会 事務局長 戸田汎)
- 11:50-12:50 昼休み
- 12:50-13:50 第3セッション ..... 基調講演 「限界マンション」 米山秀隆様
- 13:50-14:00 休憩
- 14:00-14:50 第4セッション ..... 講演 「マンション管理組合支援のあり方」  
(東京都マンション管理士会 都心区支部長 平田英雄)
- 14:50-15:00 休憩
- 15:00-16:00 第5セッション ..... 事例報告 管理不全に関する、東京都マンション管理士会会員の活動紹介  
(1) 「管理組合の設立支援」(大久保和夫)  
(2) 「投資型マンションの立て直し」(田邊実)  
(3) 「管理不全マンションへの関わり方」(酒井昭夫)
- 16:00-16:10 休憩
- 16:10-17:10 第6セッション ..... 講演 日管連の推進事業  
(1) 「マンション管理適正化診断サービス」 (日管連副会長 佐藤優)  
(2) 「管理組合損害補償金給付制度」 (日管連副会長 瀬下義浩)  
(3) 「マンションADR」 (マンション紛争解決センター長 重森一郎)
- 17:10-17:15 ..... 日管連事務連絡 (日管連総務部長 加藤亮)
- 17:15-17:20 ..... 閉会挨拶 (日管連副会長 萩原孝次)